

Проектная декларация
в редакции от 01.01.2017 года на строительство
Многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями поз.8
в микрорайоне «Кувшинка» по ул.Л.Комсомола г.Чебоксары

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указаний организационно-правовой формы Лидер
	1.1.3	Краткое наименование без указаний организационно-правовой формы Лидер
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 428003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Карла Маркса
	1.2.8	Тип здания(сооружения) дом 58
	1.2.9	Тип помещения
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели С Понедельника-по Пятницу
	1.3.2	Рабочее время С 8-30 по 17-30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	Номер телефона 62-93-53, 55-71-31
	1.4.2	Адрес электронной почты Leader21@list.ru
	1.4.3	http://mkrkuvshinka.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия Ишмуратов
	1.5.2	Имя Владимир
	1.5.3	Отечество Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ООО «Лидер»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика ИНН 2130088313
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер ОГРН 1112130005932
	2.1.3	Год регистрации 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице,	3.1.1	Организационно-правовая форма

являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия Ишмуратов
	3.3.2	Имя Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии) Валерьевич
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Страна места жительства РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями д.25
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары

4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Ленинского Комсомола
4.1.8	Тип здания дом 25
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Сроки ввода объекта капитального строительства эксплуатацию 26.12.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 26.12.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №21-10-58ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Чебоксары
4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями д.25 к.1
4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта город
4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Ленинского Комсомола
4.1.8	Тип здания дом 25 корпус 1

4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Сроки ввода объекта капитального строительства эксплуатацию 30.06.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №21-01-27ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Чебоксары
4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями д.25 к.2
4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта город
4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Ленинского Комсомола
4.1.8	Тип здания дом 25 корпус 2
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

4.1.10	Сроки ввода объекта капитального строительства эксплуатацию 30.06.2016
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016
4.1.12	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №21-01-28ж-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Чебоксары
4.1.1	Вид объекта капитального строительства Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями д.27
4.1.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта город
4.1.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Ленинского Комсомола
4.1.8	Тип здания дом 27
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Сроки ввода объекта капитального строительства эксплуатацию 24.12.2015

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24.12.2015
4.1.12	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №21-01-50ж-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Чебоксары

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Саморегулируемая Организация «Строители Чувашии»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика ИНН 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства С-142-21-0092-21-160317
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 16.03.17
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой

		организации, членом которой является застройщик, без указания Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата за 4 квартал 2016, отчетный период 31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 14 668 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 202 731 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 545 822 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)		
7.1. О соответствии застройщика требованиям,	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала

<p>установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		застройщика установленным требованиям*(16)
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18) отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19) отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)

	отсутствует
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)</p> <p>отсутствует</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем</p>

	функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19) отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика*(19) отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(19) отсутствует
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20) отсутствует

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(19) отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными

законодательные акты Российской Федерации"*(22)		поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)

7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)

7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего

		функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	
Информация о проекте строительства*(24)		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых	9.1.1	О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация Один

заполняется проектная декларация	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25)
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Чувашская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы Микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы ул.Ленинского Комсомола
	9.2.10	Дом Позиция 8
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 13
	9.2.20	Общая площадь объекта 16096,79 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта*(31) с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (керамические камни, кирпич)

9.2.22	Материал перекрытий*(32) монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности*(33) В – высокий
9.2.24	Сейсмостойкость*(34) не менее 6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	Вид договора*(36) Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора №57
	10.1.3	Дата заключения договора 23.12.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор дополнительное соглашение №2 от 05.06.15 дополнительное соглашение №3 от 23.07.15
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания Институт «Чувашипроектхоз»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания ИНН 2128014850

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование «Лидер»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившей архитектурно-строительное проектирование ИНН2130088313
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации от 25 сентября 2015 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации 2-1-1-0029-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН 3525336084

	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации от 25 сентября 2015 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий 1-1-1-0019-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Межрегиональный экспертный центр негосударственной экспертизы проектной документации и изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН 3525336077
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 21-01-199-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 08 октября 2015 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до 01 мая 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация города Чебоксары
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок право аренды
	12.1.2	Вид договора договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 186/6209-К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 30 июля 2015 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) 06.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48) 31 декабря 2021 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность Администрация города Чебоксары
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность Договор №57 о развитии застроенной территории в г. Чебоксары
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 23 декабря 2011г
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	Собственник земельного участка*(51)
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52)
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком Администрация города Чебоксары
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 21:01:030310:1936
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 6840 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Подъезд к жилому дому

	запроектирован со стороны улицы Л.Комсомола поз.9 и поз.7, предусмотрены проезды шириной 5,5-6 м, тротуары – 2,0 и 1,5 м
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) нет
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских, спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Схемой предусмотрены: детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка, малые архитектурные формы
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Предусмотрена площадка для установки мусорных контейнеров на расстоянии более 20 м от жилого здания, детских игровых, спортивных площадок и примыкающая непосредственно к проездам.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Свободная от застройки территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов и цветников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Для удобства движения инвалидов и маломобильных групп населения по территории дома на пешеходных путях при пересечении тротуаров с проезжей частью запроектированы съезды без бордюров. На гостевой автостоянке предусмотрены места для автотранспорта инвалидов.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в

		транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий. Срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия от 28.10.2015 года №129/15-К, срок действия 2 года, выданы ОАО «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Филиал Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги" – «Чувашэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 6450925977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 02 апреля 2013 года
	14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №МР6/122-06-09/461
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5 лет

14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Холодное водоснабжение, бытовое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Водоканал
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2130017760
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 08 октября 2015 года
14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №1372/19
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Ливневое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное бюджетное учреждение
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 22 октября 2015 года
	14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №01/12-3239
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Газпром газораспределение Чебоксары
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2128049998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 21 августа 2015 года
	14.1.6	Номер технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №15-319
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	Вид сети связи проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет";

	диспетчеризация лифтов
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи «ИНФОЛИНК»
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшего технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИНН2128022555
14.2.1	Вид сети связи проводное радиовещание
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, выдавшего технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИНН 7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и	15.1.1	Количество жилых помещений 162
	15.1.2	Количество нежилых помещений 43
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 43

(или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.2.2

в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположе- ния	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	2	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	10,97 12,92 3,63 2,04 7,81
2	Квартира	2	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,75 7,29 3,73 1,52 4,10 8,40
3	Квартира	2	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	11,97 7,4 3,73 1,52 5,36
4	Квартира	2	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
5	Квартира	2	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня Прихожая	9,87 4,84

								Санузел совмещ. Балкон	4,64 8,24
6	Квартира	2	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
7	Квартира	3	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	10,97 12,92 3,63 2,04 7,81
8	Квартира	3	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,75 7,29 3,73 1,52 4,10 8,40
9	Квартира	3	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	11,97 7,4 3,73 1,52 5,36
10	Квартира	3	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
11	Квартира	3	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
12	Квартира	3	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
13	Квартира	4	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня Прихожая Ванная	10,97 12,92 3,63

								Туалет	2,04
								Балкон	7,81
14	Квартира	4	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша	5,75
								Прихожая	7,29
								Ванная	3,73
								Туалет	1,52
								Гардероб	4,10
								Балкон	8,40
15	Квартира	4	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня	11,97
								Прихожая	7,4
								Ванная	3,73
								Туалет	1,52
								Балкон	5,36
16	Квартира	4	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня	9,87
								Прихожая	4,84
								Санузел совмещ.	4,64
								Балкон	8,24
17	Квартира	4	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня	9,87
								Прихожая	4,84
								Санузел совмещ.	4,64
								Балкон	8,24
18	Квартира	4	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня	10,25
								Прихожая	6,46
								Санузел совмещ.	4,64
								Балкон	4,21
19	Квартира	5	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня	10,97
								Прихожая	12,92
								Ванная	3,63
								Туалет	2,04
								Балкон	7,81
20	Квартира	5	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша	5,75
								Прихожая	7,29
								Ванная	3,73
								Туалет	1,52
								Гардероб	4,10
								Балкон	8,40
21	Квартира	5	1	67,94	2	1	16,74	Кухня	11,97

			Блок-секция А			2	24,97	Прихожая Ванная Туалет Балкон	7,4 3,73 1,52 5,36
22	Квартира	5	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
23	Квартира	5	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
24	Квартира	5	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
25	Квартира	6	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	10,97 12,92 3,63 2,04 7,81
26	Квартира	6	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,75 7,29 3,73 1,52 4,10 8,40
27	Квартира	6	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	11,97 7,4 3,73 1,52 5,36
28	Квартира	6	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
29	Квартира	6	1	42,39	1	1	20,57	Кухня	9,87

			Блок-секция А					Прихожая Санузел совмещ. Балкон	4,84 4,64 8,24
30	Квартира	6	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
31	Квартира	7	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	10,97 12,92 3,63 2,04 7,81
32	Квартира	7	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,75 7,29 3,73 1,52 4,10 8,40
33	Квартира	7	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	11,97 7,4 3,73 1,52 5,36
34	Квартира	7	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
35	Квартира	7	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
36	Квартира	7	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
37	Квартира	8	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня Прихожая	10,97 12,92

								Ванная Туалет Балкон	3,63 2,04 7,81
38	Квартира	8	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,75 7,29 3,73 1,52 4,10 8,40
39	Квартира	8	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	11,97 7,4 3,73 1,52 5,36
40	Квартира	8	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
41	Квартира	8	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
42	Квартира	8	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
43	Квартира	9	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	10,97 12,92 3,63 2,04 7,81
44	Квартира	9	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,75 7,29 3,73 1,52 4,10 8,40

45	Квартира	9	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	11,97 7,4 3,73 1,52 5,36
46	Квартира	9	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
47	Квартира	9	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
48	Квартира	9	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
49	Квартира	10	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	10,97 12,92 3,63 2,04 7,81
50	Квартира	10	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,75 7,29 3,73 1,52 4,10 8,40
51	Квартира	10	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	11,97 7,4 3,73 1,52 5,36
52	Квартира	10	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24

53	Квартира	10	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
54	Квартира	10	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
55	Квартира	11	1 Блок-секция А	70,40	2	1 2	17,63 20,87	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	10,97 12,92 3,63 2,04 7,81
56	Квартира	11	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,75 7,29 3,73 1,52 4,10 8,40
57	Квартира	11	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	11,97 7,4 3,73 1,52 5,36
58	Квартира	11	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
59	Квартира	11	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
60	Квартира	11	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
61	Квартира	12	1	70,40	2	1	17,63	Кухня	10,97

			Блок-секция А			2	20,87	Прихожая Ванная Туалет Балкон	12,92 3,63 2,04 7,81
62	Квартира	12	1 Блок-секция А	57,40	2	1 2	20,46 12,03	Кухня-ниша Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,75 7,29 3,73 1,52 4,10 8,40
63	Квартира	12	1 Блок-секция А	67,94	2	1 2	16,74 24,97	Кухня Прихожая Ванная Туалет Балкон	11,97 7,4 3,73 1,52 5,36
64	Квартира	12	1 Блок-секция А	42,13	1	1	20,31	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
65	Квартира	12	1 Блок-секция А	42,39	1	1	20,57	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	9,87 4,84 4,64 8,24
66	Квартира	12	1 Блок-секция А	39,71	1	1	17,1	Кухня Прихожая Санузел совмещ. Балкон	10,25 6,46 4,64 4,21
67	Квартира	2	2 Блок-секция Б	67,06	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 1,84 1,25 8,24
68	Квартира	2	2 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет	10,90 5,57 3,01 1,37

								Гардероб Балкон	1,62 6,86
69	Квартира	2	2 Блок-секция Б	64,43	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,87 6,86
70	Квартира	2	2 Блок-секция Б	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
71	Квартира	3	2 Блок-секция Б	67,06	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 1,84 1,25 8,24
72	Квартира	3	2 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
73	Квартира	3	2 Блок-секция Б	64,43	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,87 6,86
74	Квартира	3	2 Блок-секция Б	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25

								Балкон	7,81
75	Квартира	4	2 Блок-секция Б	67,06	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 1,84 1,25 8,24
76	Квартира	4	2 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
77	Квартира	4	2 Блок-секция Б	64,43	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,87 6,86
78	Квартира	4	2 Блок-секция Б	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
79	Квартира	5	2 Блок-секция Б	67,06	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 1,84 1,25 8,24
80	Квартира	5	2 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86

81	Квартира	5	2 Блок-секция Б	64,43	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,87 6,86
82	Квартира	5	2 Блок-секция Б	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
83	Квартира	6	2 Блок-секция Б	67,06	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 1,84 1,25 8,24
84	Квартира	6	2 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
85	Квартира	6	2 Блок-секция Б	64,43	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,87 6,86
86	Квартира	6	2 Блок-секция Б	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
87	Квартира	7	2	67,06	2	1	17,61	Кухня	10,95

			Блок-секция Б			2	19,24	Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,07 3,63 1,84 1,25 8,24
88	Квартира	7	2 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
89	Квартира	7	2 Блок-секция Б	64,43	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,87 6,86
90	Квартира	7	2 Блок-секция Б	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
91	Квартира	8	2 Блок-секция Б	67,06	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 1,84 1,25 8,24
92	Квартира	8	2 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
93	Квартира	8	2 Блок-секция Б	64,43	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая	10,90 9,69

								Ванная Туалет Гардероб Балкон	3,01 1,37 1,87 6,86
94	Квартира	8	2 Блок-секция Б	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
95	Квартира	9	2 Блок-секция Б	67,06	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 1,84 1,25 8,24
96	Квартира	9	2 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
97	Квартира	9	2 Блок-секция Б	64,43	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,87 6,86
98	Квартира	9	2 Блок-секция Б	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
99	Квартира	2	3 Блок-секция Б	68,13	2	1 2	18,16 19,73	Кухня Прихожая Ванная	10,95 10,52 3,59

								Туалет Гардероб Балкон	1,51 1,25 8,05
100	Квартира	2	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
101	Квартира	2	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
102	Квартира	2	3 Блок-секция Б	67,26	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 2,04 1,25 8,24
103	Квартира	3	3 Блок-секция Б	68,13	2	1 2	18,16 19,73	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,52 3,59 1,51 1,25 8,05
104	Квартира	3	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
105	Квартира	3	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет	10,90 5,57 3,01 1,37

								Гардероб Балкон	1,62 6,86
106	Квартира	3	3 Блок-секция Б	67,26	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 2,04 1,25 8,24
107	Квартира	4	3 Блок-секция Б	68,13	2	1 2	18,16 19,73	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,52 3,59 1,51 1,25 8,05
108	Квартира	4	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
109	Квартира	4	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
110	Квартира	4	3 Блок-секция Б	67,26	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 2,04 1,25 8,24
111	Квартира	5	3 Блок-секция Б	68,13	2	1 2	18,16 19,73	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб	10,95 10,52 3,59 1,51 1,25

								Балкон	8,05
112	Квартира	5	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
113	Квартира	5	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
114	Квартира	5	3 Блок-секция Б	67,26	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 2,04 1,25 8,24
115	Квартира	6	3 Блок-секция Б	68,13	2	1 2	18,16 19,73	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,52 3,59 1,51 1,25 8,05
116	Квартира	6	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
117	Квартира	6	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86

118	Квартира	6	3 Блок-секция Б	67,26	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 2,04 1,25 8,24
119	Квартира	7	3 Блок-секция Б	68,13	2	1 2	18,16 19,73	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,52 3,59 1,51 1,25 8,05
120	Квартира	7	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
121	Квартира	7	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
122	Квартира	7	3 Блок-секция Б	67,26	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 2,04 1,25 8,24
123	Квартира	8	3 Блок-секция Б	68,13	2	1 2	18,16 19,73	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,52 3,59 1,51 1,25 8,05
124	Квартира	8	3	41,28	1	1	16,75	Кухня	10,90

			Блок-секция Б					Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
125	Квартира	8	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
126	Квартира	8	3 Блок-секция Б	67,26	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,07 3,63 2,04 1,25 8,24
127	Квартира	9	3 Блок-секция Б	68,13	2	1 2	18,16 19,73	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 10,52 3,59 1,51 1,25 8,05
128	Квартира	9	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
129	Квартира	9	3 Блок-секция Б	41,28	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,62 6,86
130	Квартира	9	3 Блок-секция Б	67,26	2	1 2	17,61 19,24	Кухня Прихожая	10,95 10,07

								Ванная Туалет Гардероб Балкон	3,63 2,04 1,25 8,24
131	Квартира	2	4 Блок-секция В	66,05	2	1 2	17,34 18,98	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 9,97 3,63 1,51 1,25 8,05
132	Квартира	2	4 Блок-секция В	41,40	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,74 6,86
133	Квартира	2	4 Блок-секция В	64,54	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,98 6,86
134	Квартира	2	4 Блок-секция В	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
135	Квартира	3	4 Блок-секция В	66,05	2	1 2	17,34 18,98	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 9,97 3,63 1,51 1,25 8,05
136	Квартира	3	4 Блок-секция В	41,40	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная	10,90 5,57 3,01

								Туалет Гардероб Балкон	1,37 1,74 6,86
137	Квартира	3	4 Блок-секция В	64,54	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,98 6,86
138	Квартира	3	4 Блок-секция В	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
139	Квартира	4	4 Блок-секция В	66,05	2	1 2	17,34 18,98	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 9,97 3,63 1,51 1,25 8,05
140	Квартира	4	4 Блок-секция В	41,40	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,74 6,86
141	Квартира	4	4 Блок-секция В	64,54	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,98 6,86
142	Квартира	4	4 Блок-секция В	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет	10,95 15,98 3,59 1,51

								Гардероб Балкон	1,25 7,81
143	Квартира	5	4 Блок-секция В	66,05	2	1 2	17,34 18,98	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 9,97 3,63 1,51 1,25 8,05
144	Квартира	5	4 Блок-секция В	41,40	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,74 6,86
145	Квартира	5	4 Блок-секция В	64,54	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,98 6,86
146	Квартира	5	4 Блок-секция В	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
147	Квартира	6	4 Блок-секция В	66,05	2	1 2	17,34 18,98	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 9,97 3,63 1,51 1,25 8,05
148	Квартира	6	4 Блок-секция В	41,40	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб	10,90 5,57 3,01 1,37 1,74

								Балкон	6,86
149	Квартира	6	4 Блок-секция В	64,54	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,98 6,86
150	Квартира	6	4 Блок-секция В	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
151	Квартира	7	4 Блок-секция В	66,05	2	1 2	17,34 18,98	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 9,97 3,63 1,51 1,25 8,05
152	Квартира	7	4 Блок-секция В	41,40	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,74 6,86
153	Квартира	7	4 Блок-секция В	64,54	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,98 6,86
154	Квартира	7	4 Блок-секция В	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81

155	Квартира	8	4 Блок-секция В	66,05	2	1 2	17,34 18,98	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 9,97 3,63 1,51 1,25 8,05
156	Квартира	8	4 Блок-секция В	41,40	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,74 6,86
157	Квартира	8	4 Блок-секция В	64,54	2	1 2	17,68 17,85	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 9,69 3,01 1,37 1,98 6,86
158	Квартира	8	4 Блок-секция В	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81
159	Квартира	9	4 Блок-секция В	66,05	2	1 2	17,34 18,98	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 9,97 3,63 1,51 1,25 8,05
160	Квартира	9	4 Блок-секция В	41,40	1	1	16,75	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,90 5,57 3,01 1,37 1,74 6,86
161	Квартира	9	4	64,54	2	1	17,68	Кухня	10,90

			Блок-секция В			2	17,85	Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	9,69 3,01 1,37 1,98 6,86
162	Квартира	9	4 Блок-секция В	91,17	3	1 2 3	18,94 17,91 18,70	Кухня Прихожая Ванная Туалет Гардероб Балкон	10,95 15,98 3,59 1,51 1,25 7,81

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Офис	1	Блок-секция В	152,18	Кабинет Кладовая Кладовая Коридор Кабинет КУИ Туалет Умывальная Туалет Умывальная Тамбур Тамбур	90,61 6,16 9,19 19,45 10,11 2,55 1,72 2,06 2,24 2,00 3,82 2,27
2	Офис	1	Блок-секция В	211,84	Кабинет Кладовая	132,47 6,43

					Кладовая Коридор Кабинет КУИ Туалет Умывальная Туалет Умывальная Тамбур Тамбур	5,79 28,60 20,36 2,55 1,72 2,06 2,05 2,65 3,82 3,34
3	Магазин	1	Блок-секция Б	143,19	Торговый зал Кладовая Кладовая Коридор Кабинет КУИ Туалет Умывальная Туалет Умывальная Тамбур Тамбур	81,44 6,05 9,34 19,45 10,14 2,55 1,72 2,06 2,35 2,00 3,82 2,27
4	Магазин	1	Блок-секция Б	140,72	Торговый зал Кладовая Коридор КУИ Туалет Умывальная Тамбур Тамбур	99,17 5,95 21,96 2,55 1,72 2,06 3,82 3,49
5	Офис	1	Блок-секция Б	152,64	Кабинет Кладовая Кладовая Коридор Кабинет КУИ Туалет Умывальная Туалет	90,66 6,05 9,34 19,45 10,37 2,55 1,72 2,06 2,35

					Умывальная Тамбур Тамбур	2,00 3,82 3,82
6	Офис	1	Блок-секция Б	211,84	Кабинет Кладовая Кладовая Коридор Кабинет КУИ Туалет Умывальная Туалет Умывальная Тамбур Тамбур	132,47 6,43 5,79 28,60 20,36 2,55 1,72 2,06 2,05 2,65 3,82 3,34
7	Офис	1	Блок-секция А	191,14	Кабинет Кладовая Кладовая Коридор Кабинет КУИ Туалет Умывальная Санузел Тамбур Тамбур	109,28 10,57 6,74 32,87 15,93 2,24 1,72 2,05 3,38 3,82 2,50
8	Магазин	1	Блок-секция А	134,56	Торговый зал Кладовая Кабинет Коридор КУИ Санузел Тамбур Тамбур	91,32 2,97 12,49 14,14 3,03 2,97 3,82 3,82
9	Офис	1	Блок-секция А	152,23	Кабинет Кладовая Коридор Кабинет	117,63 6,13 5,74 8,06

					КУИ	1,93
					Туалет	1,69
					Умывальная	3,41
					Тамбур	3,82
					Тамбур	3,82
10	Магазин	1	Блок-секция А	145,36	Торговый зал	91,57
					Кладовая	11,29
					Кабинет	7,18
					Коридор	17,48
					КУИ	2,55
					Санузел	2,80
					Туалет	1,35
					Туалет	1,35
					Умывальная	3,60
					Тамбур	3,82
					Тамбур	2,38
1	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	24,98	-	-
2	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	23,43	-	-
3	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	23,10	-	-
4	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	23,10	-	-
5	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	23,43	-	-
6	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	43,00	-	-
7	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	32,69	-	-
8	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	33,48	-	-
9	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	25,08	-	-
10	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	30,03	-	-
11	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	23,43	-	-

12	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	22,67	-	-
13	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	30,67	-	-
14	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция А	31,04	-	-
15	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	24,34	-	-
16	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	21,51	-	-
17	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
18	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
19	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
20	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
21	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	22,83	-	-
22	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	22,83	-	-
23	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
24	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
25	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
26	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
27	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	23,68	-	-
28	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	33,34	-	-
29	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	30,39	-	-
30	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	30,62	-	-

31	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	31,78	-	-
32	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	30,51	-	-
33	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	31,61	-	-
34	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	33,87	-	-
35	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	22,83	-	-
36	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
37	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
38	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
39	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	19,53	-	-
40	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	23,68	-	-
41	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	33,34	-	-
42	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	30,39	-	-
43	Парковочное место	Подземный этаж	Блок-секция Б	28,80	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------------------

1	2	3	4	5
1	Венткамера	Блок-секция А, подземный этаж	Вытяжная венткамера подземной автостоянки	18,21
2	Коридор	Блок-секция А, подземный этаж	Вход в венткамеру	65,05
3	Тамбур	Блок-секция А, подземный этаж	Вход в венткамеру	3,89
4	Тамбур	Блок-секция А, подземный этаж	Вход в венткамеру	4,47
5	Венткамера	Блок-секция Б, подземный этаж	Венткамера дымоудаления подземной автостоянки	11,71
6	Венткамера	Блок-секция Б, подземный этаж	Приточная венткамера подземной автостоянки	8,19
7	Коридор	Блок-секция Б, подземный этаж	Вход в венткамеру	30,34
8	Коридор	Блок-секция Б, подземный этаж	Вход в венткамеру	31,72
9	Венткамера	Блок-секция В, подземный этаж	Вытяжная венткамера подземной автостоянки	11,71
10	Коридор	Блок-секция В, подземный этаж	Вход в венткамеру	32,12
11	Электрощитовая	Блок-секция В, подземный этаж	Электроснабжение подземной автостоянки	14,04
12	Насосная	Блок-секция В, подземный этаж	Водоснабжение жилого дома	21,87
13	Комната охраны	Блок-секция В, подземный этаж	Обеспечение охраны	15,46
14	КУИ	Блок-секция В, подземный этаж	Уборочный инвентарь	2,07
15	Санузел	Блок-секция В, подземный этаж	Для комнаты охраны	3,28
16	Рампа	Блок-секция В, подземный этаж		36,34

17	Электрощитовая	Блок-секция А, 1 этаж, подъезд №1	Электроснабжение подъезда №1	7,86
18	Тамбур	Блок-секция А, 1 этаж, подъезд №1	Общее помещение подъезда №1	5,45
19	Тамбур	Блок-секция А, 1 этаж, подъезд №1	Общее помещение подъезда №1	5,65
20	Лифтовой холл	Блок-секция А, 1 этаж, подъезд №1	Общее помещение подъезда №1	12,37
21	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 1 этаж, подъезд №1	Общее помещение подъезда №1	3,37
22	КУИ	Блок-секция А, 1 этаж, подъезд №1	Общее помещение подъезда №1	3,41
23	Лестничная площадка	Блок-секция А, 1 этаж, подъезд №1	Общее помещение подъезда №1	7,04
24	Электрощитовая	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №2	Электроснабжение подъезда №2	7,30
25	Тамбур	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №2	Общее помещение подъезда №2	4,05
26	Вестибюль	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №2	Общее помещение подъезда №2	13,00
27	Лифтовой холл	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №2	Общее помещение подъезда №2	16,29
28	КУИ	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №2	Общее помещение подъезда №2	2,00
29	Электрощитовая	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №3	Электроснабжение подъезда №3	7,30
30	Тамбур	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №3	Общее помещение подъезда №3	4,05
31	Вестибюль	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №3	Общее помещение подъезда №3	13,00
32	Лифтовой холл	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №3	Общее помещение подъезда №3	16,29
33	КУИ	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №3	Общее помещение подъезда №3	2,00

34	Электрощитовая	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №4	Электроснабжение подъезда №4	7,30
35	Тамбур	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №4	Общее помещение подъезда №4	4,05
36	Вестибюль	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №4	Общее помещение подъезда №4	13,00
37	Лифтовой холл	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №4	Общее помещение подъезда №4	16,54
38	КУИ	Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №4	Общее помещение подъезда №4	2,00
39	Лестничная клетка	Блок-секция А	Общее имущество	86,88
40	Лифтовой холл	Блок-секция А, 2 этаж	Общее имущество	16,62
41	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 2 этаж	Общее имущество	3,37
42	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 2 этаж	Общее имущество	33,99
43	Лифтовой холл	Блок-секция А, 3 этаж	Общее имущество	16,62
44	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 3 этаж	Общее имущество	3,37
45	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 3 этаж	Общее имущество	33,99
46	Лифтовой холл	Блок-секция А, 4 этаж	Общее имущество	16,62
47	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 4 этаж	Общее имущество	3,37
48	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 4 этаж	Общее имущество	33,99
49	Лифтовой холл	Блок-секция А, 5 этаж	Общее имущество	16,62
50	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 5 этаж	Общее имущество	3,37

51	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 5 этаж	Общее имущество	33,99
52	Лифтовой холл	Блок-секция А, 6 этаж	Общее имущество	16,62
53	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 6 этаж	Общее имущество	3,37
54	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 6 этаж	Общее имущество	33,99
55	Лифтовой холл	Блок-секция А, 7 этаж	Общее имущество	16,62
56	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 7 этаж	Общее имущество	3,37
57	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 7 этаж	Общее имущество	33,99
58	Лифтовой холл	Блок-секция А, 8 этаж	Общее имущество	16,62
59	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 8 этаж	Общее имущество	3,37
60	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 8 этаж	Общее имущество	33,99
61	Лифтовой холл	Блок-секция А, 9 этаж	Общее имущество	16,62
62	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 9 этаж	Общее имущество	3,37
63	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 9 этаж	Общее имущество	33,99

64	Лифтовой холл	Блок-секция А, 10 этаж	Общее имущество	16,62
65	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 10 этаж	Общее имущество	3,37
66	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 10 этаж	Общее имущество	33,99
67	Лифтовой холл	Блок-секция А, 11 этаж	Общее имущество	16,62
68	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 11 этаж	Общее имущество	3,37
69	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 11 этаж	Общее имущество	33,99
70	Лифтовой холл	Блок-секция А, 12 этаж	Общее имущество	16,62
71	Тамбур-шлюз	Блок-секция А, 12 этаж	Общее имущество	3,37
72	Коридор внеквартирный	Блок-секция А, 12 этаж	Общее имущество	33,99
73	Машинное отделение лифтов	Блок-секция А, чердак	Техническое помещение	32,91
74	Коридор	Блок-секция А, чердак	Общее имущество	14,45
75	Чердак	Блок-секция А, чердак	Общее имущество	175,78
76	Чердак	Блок-секция А, чердак	Общее имущество	161,53
77	Чердак, помещение над балконом	Блок-секция А, чердак	Общее имущество	3,50
78	Чердак, помещение над балконом	Блок-секция А, чердак	Общее имущество	14,59

79	Чердак, помещение над балконом	Блок-секция А, чердак	Общее имущество	12,19
80	Чердак, помещение над балконом	Блок-секция А, чердак	Общее имущество	6,73
81	Лестничная клетка	Блок-секция Б, подъезд № 2	Общее имущество	48,78
82	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 2 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	11,35
83	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 2 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
84	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 2 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
85	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 3 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	11,35
86	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 3 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
87	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 3 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
88	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 4 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	11,35
89	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 4 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
90	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 4 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
91	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 5 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	11,35
92	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 5 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
93	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 5 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
94	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 6 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	11,35

95	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 6 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
96	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 6 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
97	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 7 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	11,35
98	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 7 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
99	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 7 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
100	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 8 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	11,35
101	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 8 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
102	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 8 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
103	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 9 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	11,35
104	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 9 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
105	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 9 этаж, подъезд № 2	Общее имущество	2,75
106	Машинное отделение лифтов	Блок-секция Б, чердак, подъезд № 2	Техническое помещение	22,43
107	Лестница	Блок-секция Б, чердак, подъезд № 2	Общее имущество	7,52
108	Чердак	Блок-секция Б, чердак, подъезд № 2	Общее имущество	166,11
109	Чердак	Блок-секция Б, чердак, подъезд № 2	Общее имущество	113,78
110	Лестничная клетка	Блок-секция Б, подъезд № 3	Общее имущество	57,60
111	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 2 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	11,35

112	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 2 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
113	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 2 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
114	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 3 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	11,35
115	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 3 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
116	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 3 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
117	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 4 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	11,35
118	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 4 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
119	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 4 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
120	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 5 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	11,35
121	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 5 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
122	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 5 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
123	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 6 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	11,35
124	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 6 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
125	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 6 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
126	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 7 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	11,35
127	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 7 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
128	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 7 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75

129	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 8 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	11,35
130	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 8 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
131	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 8 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
132	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция Б, 9 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	11,35
133	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 9 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
134	Коридор внеквартирный	Блок-секция Б, 9 этаж, подъезд № 3	Общее имущество	2,75
135	Машинное отделение лифтов	Блок-секция Б, чердак, подъезд № 3	Техническое помещение	23,51
136	Лестница	Блок-секция Б, чердак, подъезд № 3	Общее имущество	7,52
137	Чердак	Блок-секция Б, чердак, подъезд № 3	Общее имущество	116,14
138	Чердак	Блок-секция Б, чердак, подъезд № 3	Общее имущество	114,97
139	Лестничная клетка	Блок-секция В, подъезд № 4	Общее имущество	48,78
140	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция В, 2 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	11,58
141	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 2 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,75
142	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 2 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,62
143	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция В, 3 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	11,58
144	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 3 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,75
145	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 3 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,62

146	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция В, 4 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	11,58
147	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 4 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,75
148	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 4 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,62
149	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция В, 5 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	11,58
150	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 5 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,75
151	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 5 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,62
152	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция В, 6 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	11,58
153	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 6 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,75
154	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 6 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,62
155	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция В, 7 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	11,58
156	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 7 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,75
157	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 7 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,62
158	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция В, 8 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	11,58
159	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 8 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,75
160	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 8 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,62
161	Лестнично-лифтовой холл	Блок-секция В, 9 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	11,58
162	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 9 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,75

163	Коридор внеквартирный	Блок-секция В, 9 этаж, подъезд № 4	Общее имущество	2,62
164	Машинное отделение лифтов	Блок-секция В, чердак, подъезд № 4	Техническое помещение	23,34
165	Лестница	Блок-секция В, чердак, подъезд № 4	Общее имущество	7,52
166	Чердак	Блок-секция В, чердак, подъезд № 4	Общее имущество	166,11
167	Чердак	Блок-секция В, чердак, подъезд № 4	Общее имущество	112,90
168	Крышная котельная	Блок-секция В, кровля, подъезд № 4	Отопление жилого дома	39,37

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Венткамера, Блок-секция А, подземный этаж	VR 90-50/45.6D	N = 3,7 кВт n = 930 об/мин	Вытяжная венткамера Удаление выхлопных газов из автостоянки
2	Венткамера, Блок-секция Б, подземный этаж	VRD 80-70-10DU400-00	N = 7,5 кВт AIP 160S8	Венткамера дымоудаления Удаление продуктов горения из автостоянки
3	Венткамера, Блок-секция Б, подземный этаж	AIRNED-M6/P/K1/P1/F1/V1.0	N = 7,5 кВт P50.R-3x15/P1	Приточная венткамера Обеспечение притока воздуха в автостоянку
4	Венткамера, Блок-секция В, подземный этаж	VR 90-50/45.6D	N = 3,7 кВт n = 930 об/мин	Вытяжная венткамера Удаление выхлопных газов из автостоянки

5	Насосная, Блок-секция В, подземный этаж	Запорно-регулирующая арматура, общедомовые узлы учета	Задвижка 150-16 Счетчик холодной воды с импульсным выходом	Обеспечение водоснабжением жилого дома
6	Электрощитовая, Блок-секция В, подземный этаж	АВР63		Вводно-распределительное устройство автостоянки
7	Электрощитовая, Блок-секция А, 1 этаж, подъезд №1	ВРУ1-11-10УХЛ4		Вводно-распределительное устройство подъезда
8	Электрощитовая, Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №2	ВРУ1-11-10УХЛ4		Вводно-распределительное устройство подъезда
9	Электрощитовая, Блок-секция Б, 1 этаж, подъезд №3	ВРУ1-11-10УХЛ4		Вводно-распределительное устройство подъезда
10	Электрощитовая, Блок-секция В, 1 этаж, подъезд №4	ВРУ1-11-10УХЛ4		Вводно-распределительное устройство подъезда
11	Машинное помещение лифта, Блок-секция А, подъезд №1	Лебедка SGR11	Лифт 0411М со скоростью 1,0 м/с	Обеспечение работы лифта
12	Машинное помещение лифта, Блок-секция А, подъезд №1	Лебедка SGR22	Лифт 0621М со скоростью 1,0м/с	Обеспечение работы лифта
13	Машинное помещение лифта, Блок-секция Б, подъезд №2	Лебедка SGR22	Лифт 0621М со скоростью 1,0м/с	Обеспечение работы лифта
14	Машинное помещение лифта, Блок-секция Б, подъезд №3	Лебедка SGR22	Лифт 0621М со скоростью 1,0м/с	Обеспечение работы лифта
15	Машинное помещение лифта, Блок-секция В, подъезд №4	Лебедка SGR22	Лифт 0621М со скоростью 1,0м/с	Обеспечение работы лифта
16	Блок-секция А, кровля	Крышный вентилятор	VPOK-K-C-5-2-Y2 AIP 80B2, N=2,2кВт	Для удаления продуктов горения наружу

17	Блок-секция А, кровля	Вентилятор подпора осевой	VPO-B-5-2-Y2 AIP 80A2, N=1,1кВт	Подпор воздуха в лифтовую шахту 1
18	Блок-секция А, кровля	Вентилятор подпора осевой	VPO-B-5-2-Y2 AIP 80A2, N=1,5кВт	Подпор воздуха в лифтовую шахту 2
19	Блок-секция А, кровля	Вентилятор подпора осевой	VPOK-K-C-5-2-Y2 AIP 80B2, N=2,2кВт	Подпор воздуха в этажные тамбур- шлюзы
20	Блок-секция В, кровля	Крышная котельная Котлы газовые RIELLO Condexa Pro 3 460IN - 4шт. RIELLO Condexa Pro 3 230IN - 1шт	Мощностью 460кВт – 4шт. и Мощностью 230кВт – 1шт.	Отопление и обеспечение горячей водой жилого дома

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 1 этап - 20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 этап – 2 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 2 этап - 40% готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 этап – 2 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 3 этап - 60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 этап – 3 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 4 этап - 80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 этап – 4 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 5 этап - Разрешение на ввод в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 5 этап – 1 квартал 2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 527354,48 тыс.руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	Планируемый способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Генеральный Договор страхования гражданской ответственности застройщика с ООО «Региональная страховая

		компания», ООО СК «Респект», ООО СО «Верна»
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 21:01:030113:1906
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67)

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69)
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта*(1)
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)
	21.3.9	Тип помещений*(2)

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73)
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74)
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме</p>		

общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

(создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69) нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).
 О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)

24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «Лидер»



В.В. Ишмуратов